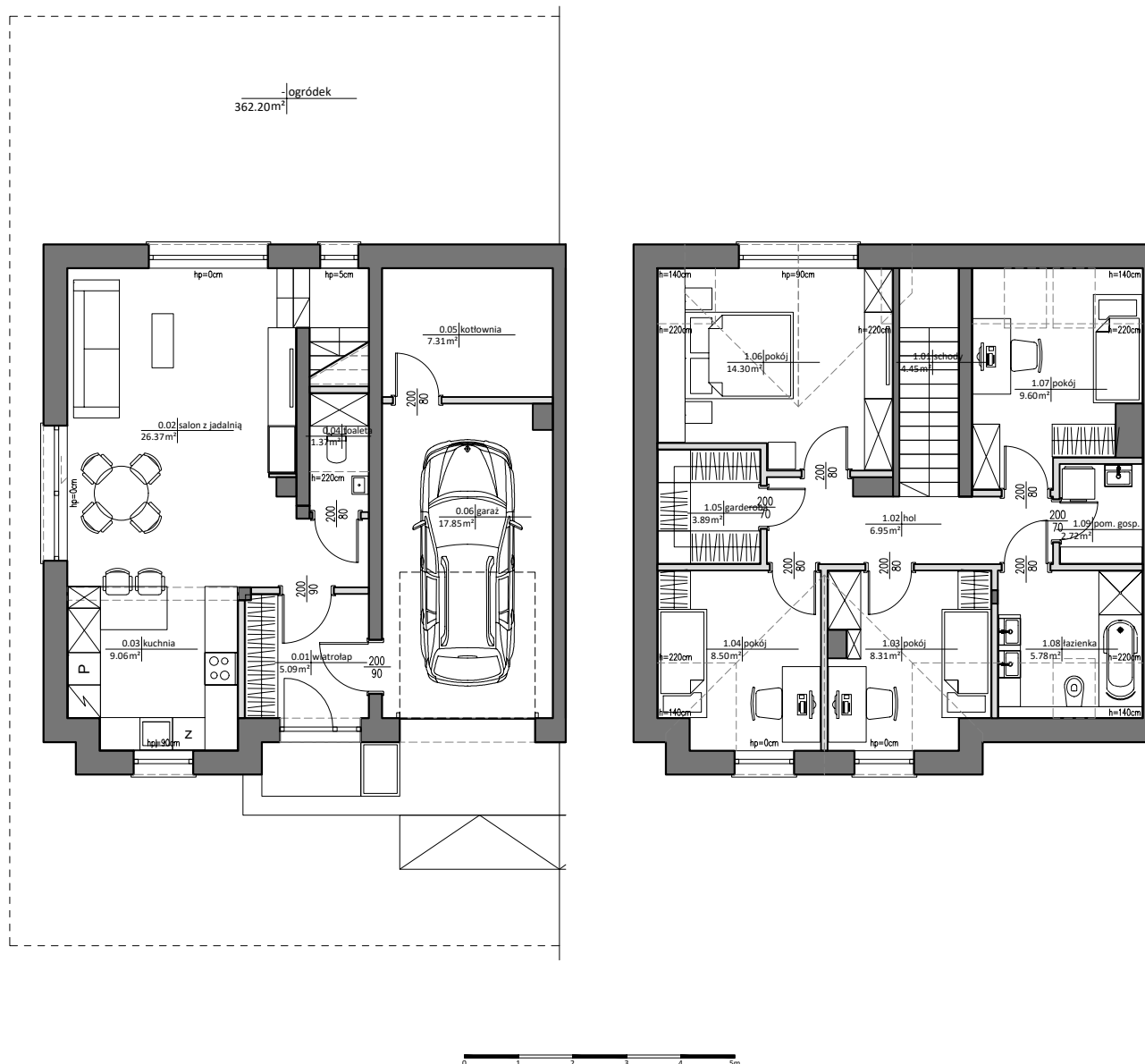
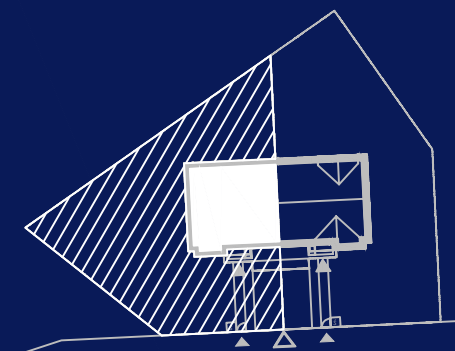




- UWAGI:**
1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
 2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
 3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 roku oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN -ISO 9836:2022-07.
 4. Projektowana powierzchnia tarasów/loggi/balkonów/ogródków może ulec zmianie. Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej obsługującej budynek na terenie ogródków przydomowych, tarasów.

LOKAL MIESZKALNY 1

parter + poddasze



Lokalizacja na planie osiedla

Powierzchnia użytkowa 131,55 m²

0.01 wiatrołap	5,09 m ²
0.02 salon z jadalnią	26,37 m ²
0.03 kuchnia	9,06 m ²
0.04 toaleta	1,37 m ²
0.05 kotłownia	7,31 m ²
0.06 garaż	17,85 m ²
1.01 schody	4,45 m ²
1.02 hol	6,95 m ²
1.03 pokój	8,31 m ²
1.04 pokój	8,50 m ²
1.05 garderoba	3,89 m ²
1.06 pokój	14,30 m ²
1.07 pokój	9,60 m ²
1.08 łazienka	5,78 m ²
1.09 pomieszczenie gospodarcze	2,72 m ²

ogródek 362,20 m²

- Ściany z możliwością wyburzenia
- Ściany bez możliwości wyburzenia